

空き家バンク登録カード

(1)登録番号	第 号	(2)分類	空き家・空き事業所等	売却 賃貸	
(3)物件所在地	福島県東白川郡矢祭町大字下石井字反川原 13 番地				
(4)希望価格	売却 (350 万円程度) ・ 賃貸 (月額 円程度)				
(5)物件の概要	土地	宅地 652.00 m ²	建物構造	建物建築年 昭和 50 年 4 月	
	建物	202.38 m ²	木造	建物補修 補修費用負担	
	建物【1】	1階	99.37 m ²	軽量鉄骨造	補修不要 所有者負担
		2階	130.01 m ²	鉄骨造	多少必要 利用者負担
		その他	m ²	鉄筋コンクリート	大規模必要 その他
		延床	m ²	その他()	現在補修中 ()
	間取り	1階	居間(24.5 畳)・台所(8 畳)・トイレ(2 畳)		
			ダイニング(畳)・洋室(6 畳)(畳)(畳)		
			その他 納戸(畳、 畳、 畳)・土間・広縁		
		2階	居間(8 畳)・台所(6 畳)・風呂(2 畳)・トイレ(3 畳)		
洋室(8 畳)・和室(13 畳)(8 畳)(8 畳)(12 畳)					
その他	その他(廊下)				
その他敷地内に物置兼車庫、2階建て店舗の建物があります。※(12)参照					
(6)利用の状況					
住宅の種類	専用住宅	併用住宅	土地	更地・更地予定	
未使用年数	不明	年	その他		
(7)設備の状況					
電気	配線済	その他()	風呂	ガス・灯油・電気・その他()	
水道	上水	井戸・その他()	駐車場	(有) 台) ・ 無	
下水道	下水	浄化槽) その他()	庭ほか	(有) m ² ・ 無	
ガス	プロパン	その他 (設置可)	物置等	(有) m ² ・ 無	
トイレ	水洗	汲取り (離れのみ)	その他		
(8)主要施設までの距離					
	JR 南石井駅	1.5 km	矢祭小学校	4.3 km	
	矢祭町役場	3.9 km	矢祭中学校	3.3 km	
	棚倉警察署 東館駐在所	3.4 km	戸塚農村公園	2 km	
	棚倉消防署矢祭分署	4.5 km	スーパー	3.1 km	
	やまつきこども園	3.8 km	その他	km	
(9)特記事項	※抵当権等の設定がある場合は記入すること。 (無)・有 ()				
受付日	令和 8 年 3 月 13 日	現地確認日	令和 8 年 3 月 19 日 令和 8 年 4 月 7 日		
登録日	年 月 日	有効期日	年 月 日		
登録抹消日	年 月 日	契約成立・登録抹消・その他()			

物件登録報告書添付書類：物件写真（空き家・空き事業所等の場合：外観）