

## 空き家バンク登録カード

(1)登録番号	第 1 4 号	(2)分類	空き家・ <u>空き事業所等</u>	売却 賃貸	
(3)物件所在地	福島県東白川郡矢祭町大字東館字粧神場 3 - 5				
(4)希望価格	売却 ( 円程度) <u>賃貸</u> (月額 100,000 円程度)				
(5)物件の概要	土地	350.00 m <sup>2</sup>	建物構造	建物建築年(昭和 56 年 2 月 17 日)	
	建物	351.93 m <sup>2</sup>	<u>木造</u>	建物補修 補修費用負担	
	建物	1 階	284.86 m <sup>2</sup>	軽量鉄骨造	補修不要 所有者負担
		2 階	67.07 m <sup>2</sup>	鉄骨造	<u>多少必要</u> 利用者負担
		その他	m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート	大規模必要 <u>その他</u>
		延床	m <sup>2</sup>	その他( )	現在補修中 ( 相談 )
	間取り	1 階	広間(約 177 畳)・台所( 4.5 畳)・風呂( 畳)・トイレ( 6 畳)		
			洋室( 畳)( 畳)( 畳)・和室( 畳)( 畳)( 畳)		
			その他(1 階全体で 88 坪 )		
		2 階	居間( 畳)・台所( 畳)・風呂( 畳)・トイレ(1 畳)		
洋室( 畳)( 畳)( 畳)・和室( 畳)( 畳)( 畳)					
その他(2 階全体で 20.3 坪 )					
その他					
(6)利用の状況					
住宅の種類	専用住宅 ・ 併用住宅	土地	更地 ・ 更地予定		
未使用年数	5 年	その他			
(7)設備の状況					
電気	<u>配線済</u> ・その他( )	風呂	ガス・灯油・電気・ <u>その他</u> ( 無 )		
水道	<u>上水</u> ・井戸・その他( )	駐車場	有( 台) ・ <u>無</u>		
下水道	下水・ <u>浄化槽</u> ・その他( )	庭ほか	有( m <sup>2</sup> ) ・ <u>無</u>		
ガス	プロパン・ <u>その他</u> ( 無 )	物置等	有( m <sup>2</sup> ) ・ <u>無</u>		
トイレ	<u>水洗</u> ・汲取り/ <u>洋式</u> ・ <u>和式</u>	その他			
(8)主要施設までの距離					
	JR 東館駅	0.45 km	矢祭小学校	0.9 km	
	矢祭町役場	0.55 km	矢祭中学校	1.1 km	
	棚倉警察署 矢祭駐在所	1.9 km	公園	km	
	棚倉消防署矢祭分署	1.3 km	スーパー	1 km	
	こども園	0.3 km	その他	km	
(9)特記事項	※抵当権等の設定がある場合は記入すること。 無・ <u>有</u> ( 抵当権有り )				
受付日	令和 6 年 3 月 2 9 日	現地確認日	令和 6 年 4 月 1 8 日		
登録日	令和 6 年 4 月 2 6 日	有効期日	年 月 日		
登録抹消日	年 月 日	契約成立・登録抹消・その他( )			